

Halsnæs Kommune
Borgerservice
Januar 2025

Den sociale boligliste



Halsnæs i bevægelse

Husly til husvilde

Hvad er husly?

Er du husvild, kan du få tilbud om husly – også kaldet nødbolig. Du skal være opmærksom på, at:

- Husly er en midlertidig indkvartering. Husly er ikke en varig løsning på et boligproblem. I praksis yder kommunen husly i 3 måneder. I helt særlige tilfælde kan kommunen forlænge aftalen i yderligere 3 måneder, dog er dette ikke almen praksis.
- Husly er et tilbud om den efter omstændighederne bedst egnede indkvartering. Kommunen kan ikke nødvendigvis tilbyde en lejlighed eller anden bolig, men eksempelvis midlertidigt ophold på vandrerhjem, hotel, pensionat eller lignende.
- Enlige kan henvises til et botilbud, det vil sige forsorgshjem eller herberg for hjemløse.
- Husly ydes mod betaling
- Du forventes selv at skaffe egen bolig i perioden, hvor kommunen har givet tilbud om husly.

Kommunens anvisning af husly beror på en konkret og individuel vurdering, hvor sociale og familiemæssige forhold indgår i den samlede vurdering.



Er jeg husvild?

Du er husvild når du:

- Har et akut boligproblem, dvs. har mistet din hidtidige bolig eller har en bolig, der er uegnet til beboelse, fx grundet brand, orkan eller forurening, hvor din forsikring ikke dækker
- Er helt uden mulighed for at skaffe husly
- Ikke har økonomisk mulighed for at skaffe midlertidig eller varig bolig
- Er aktivt medvirkende i løsningen af dit boligproblem, herunder ved at skrive dig op i boligselskaber og søge privat udlejning.

Du er ikke umiddelbart husvild når du:

- Flytter hjemmefra
- Skal flytte grundet samlivsophør
- Har ønske om at flytte grundet studie eller job
- Opholder dig hos familie, bekendte med flere
- Er tilmeldt en C/O adresse og ikke længere kan bo på adressen. Situation betragtes som forudsigelig og dermed ikke akut
- Er tilmeldt en campingplads eller sommerhus. Fast ophold her er ikke lovligt
- Har et midlertidigt lejemål. Fraflytning anses som forudsigeligt
- Flytter til en bolig, som du allerede på indflytningstidspunktet ved, er uegnet i forhold til størrelse, økonomi med videre.

Anvisning af almen bolig

Hvem kan få anvist en almen bolig?

For at komme i betragtning til en almen bolig, skal du være skrevet op på kommunens sociale boligliste. Anvisning af almen bolig kræver, at du ikke selv er i stand til at løse dit boligproblem på en rimelig måde.

Opskrivning på den sociale boligliste

Ønsker du at blive skrevet op på kommunens sociale boligliste, skal du kontakte Borgerservice.

For at blive skrevet op på den sociale boligliste skal du:

- Bo og opholde dig i Halsnæs Kommune
- Være en af følgende:
 - Husvild
 - Handicappet eller sindslidende, med boligforhold der er uhensigtsmæssige i forhold til dine begrænsninger
 - Indkvarteret i nødbolig (husly anvist af kommunen)
 - Indkvarteret i midlertidig indkvartering for flygtninge hvor mere end to deler værelse. Du kan også skrives op ved familiesammenføring.
 - Ikke have råd til nuværende bolig

Sletning fra den sociale boligliste

Din opskrivning på den sociale boligliste slettes hvis du:

- Fraflytter kommunen
- Selv løser dit boligproblem
- Siger nej til et konkret boligtilbud eller ikke svarer på et fremsendt tilbud

Hvordan anviser kommunen bolig?

Det er ikke kun din plads på den sociale boligliste, der afgør, om kommunen kan tilbyde dig en bolig. Når kommunen får en ledig bolig, vurderes den boligsøgendes behov ud fra følgende kriterier, i nævnte rækkefølge:

1. Match mellem boligen og den boligsøgendes/ familiens økonomi og familiens størrelse
2. Plads på den sociale boligliste
3. Øvrige relevante forhold, herunder helbredsmæssige og sociale hensyn

Råd og vejledning

Reglerne om boliganvisning bygger på et princip om, at du som udgangspunkt har ansvar for selv at løse dit boligproblem. Kommunen giver tilbud om husly og anviser almen bolig i de tilfælde hvor du ikke kan forventes selv at løse et givent boligproblem.

Står du i en akut boligsituation yder Borgerservice råd og vejledning sådan, at du og din familie kan hjælpes på vej til at finde bolig ved egen hjælp.

Hvis du har spørgsmål til den sociale boligliste, kan du kontakte Borgerservice på telefon 4778 4000.

Boligselskaber i Halsnæs Kommune

Lejerbo

Gl.Køgelandevej 26
2500 Valby
Telefon 7012 1310

Arresøboligselskab (KAB)

Skovbakkevej 92B
3300 Frederiksværk
Telefon 4772 0424

Halsnæs ny boligselskab Domea

Oldenburg Alle 3
2630 Taastrup
Telefon 7664 6464

DAB

Finsensvej 33
1300 København K
Telefon 7732 0000

Halsnæs Kommune

Rådhuspladsen 1
3300 Frederiksværk
Telefon 47 78 40 00
mail@halsnaes.dk
www.halsnaes.dk